

V Praze dne 19.1.2025

ZÁPIS

ze shromáždění Společenství vlastníků domu Novákových 59 (dále „SVJ“), které se uskutečnilo formou „per rollam“ – mimo zasedání ve dnech 5.12.2024 - 20.12. 2024

Jednání shromáždění, které bylo řádně vyhlášeno výborem SVJ „Vyhlášením hlasování formou Per rollam“ (dále jen „Rozhodnutí“) ze dne 05.12.2024, bylo ukončeno dne 20.12.2024, kdy skončil termín pro doručení hlasovacích lístků.

Na základě zpět obdržených vyplněných a podepsaných hlasovacích lístků výbor Společenství konstatuje, že se hlasování formou per rollam zúčastnilo 59,23 % ze všech vlastníků, což reprezentuje potřebnou nadpoloviční většinu všech vlastníků pro přijetí příslušného usnesení.

Návrhy usnesení:

1. Schválení účetní uzávěrky za rok 2022 a 2023

Účetní uzávěrky SVJ, které obdrželo veškeré potřebné účetní podklady k období 2022 a 2023.

Hospodářský výsledek za rok 2022 byl 0 Kč a za rok 2023 taktéž 0 Kč

Výbor SVJ upravil obě přílohy k účetním závěrkám tak, že nesouhlasí s údajnou pohledávkou SVJ vůči správci Lidovému bytovému družstvu Praha 8.

Pro: 32,59%

Proti: 26,64%

Výsledek hlasování - Návrh usnesení byl přijat

2. Technická část – Schválení průrazu pro spalínovou cestu do vnější obvodové zdi pro bytovou jednotku č. 81 (vnitřní část do dvora)

Pro: 59,23%

Proti: 0%

Výsledek hlasování - Návrh usnesení byl přijat
