

V Praze dne 17.12.2020

ZÁPIS

ze shromáždění Společenství vlastníků domu Novákových 59 (dále „SVJ“), které se uskutečnilo formou „per rollam“ – mimo zasedání ve dnech 30.11.2020 - 15.12. 2020

Jednání shromáždění, které bylo řádně vyhlášeno výborem SVJ „Vyhlášením hlasování formou Per rollam“ (dále jen „Rozhodnutí“) ze dne 30.11.2020, bylo ukončeno dne 15.12.2020, kdy skončil termín pro doručení hlasovacích lístků.

Na základě zpět obdržených vyplněných a podepsaných hlasovacích lístků výbor Společenství konstatuje, že se **hlasování formou per rollam zúčastnilo 86,24 % ze všech vlastníků, což reprezentuje potřebnou nadpoloviční většinu všech vlastníků** pro přijetí příslušného usnesení.

Návrhy usnesení:

1. Změna rozúčtování provozu výtahů

Náklady na provoz výtahů se rozúčtují na každou jednotku stejně od 1.1.2021.

Pro: **58,60%**

Proti: **27,64%**

Výsledek hlasování - Návrh usnesení byl přijat

2. Určení výše měsíčního nájemného pro LBD Praha 8 za používání fasády domu k reklamním účelům pro prodejny v majetku družstva

Výše měsíčního nájmu se stanovuje na částku 28.000 Kč od 1.1.2021

Pro: **57,72%**

Proti: **28,52%**

Výsledek hlasování - Návrh usnesení byl přijat

3. Technická část (firma CETIN – natažení optického kabelu do domu)

Ve společných částech domu bude instalován bezplatně optický kabel pro možnost výběru dalšího poskytovatele internetových služeb bytovým i nebytovým jednotkám.

Pro: **83,43%**

Proti: **2,81%**

Výsledek hlasování - Návrh usnesení byl přijat



Za výbor SVJ
Stanislav Hruška
Štěpán Slezáček
Martin Neumann