

Zápis ze shromáždění společenství vlastníků domu čp. 59

v Libni

Datum konání: 15.4.2015 od 18,00 hod.

Místo konání: Základní škola Palmovka, Heydukova ulice

Program jednání:

1. Zahájení - prezence
2. Stav účtu
3. Opravy v domě – zpráva technické komise
4. Sklepy – seznámení s postupem, hlasování
5. Seznámení s koncepcí prací v interiéru domu
6. Informace o neoprávněném odkládání věcí ve společných prostorách
7. Diskuse

1. Prezence:

Kontrola usnášení schopnosti shromáždění vlastníků.

Shromáždění vlastníků konstatovalo, že přítomných vlastníků resp. jejich zástupců na základě plné moci je 63,83% - shromáždění je usnášení schopné.

2. Informace o stavu účtu.

Informaci o stavu účtu podal vedoucí ekonom správce paní Ing. Vítovská. **Stav účtu ke dni 31.3.15 činí 2040,62031 Kč.** Dále informovala přítomné o skutečnosti, že v domě nejsou žádní vlastníci, kteří mají výrazný nedoplatek příspěvků do „fondu oprav“ a na zálohy spojené s užíváním jednotek.

3. Opravy v domě – zpráva technické komise

PAN LENFELD INFORMOVAL PŘÍTOMNÉ O PRÁCI KOMISE.

4. Sklepy – seznámení s postupem, hlasování

TECHNICKÁ KOMISE INFORMOVALA PŘÍTOMNÉ O ZADÁNÍ PROJEKTU NA OPRAVU SKLEPŮ - PROJEKT VYPRACUJE ARCH. MUNZAR, A PŘEDPOKLÁDÁ SE CENA cca 47.000,- Kč

TECHNIK P. KREČMER UPOZORNIL NA MOŽNOST VZLÍNÁNÍ VLHKOSTI

Hlasování o vyzdění zděných sklepních kójí:

Pro: 63,83%, Proti: 0 %, Zdržel/a se: 0 %

Návrh ~~ne~~ byl přijat

5. Seznámení s koncepcí prací v interiéru domu

PAN KLOUDA SEZNAL HIL PŘÍTOMNÉ S KONCEPCÍ REVITALIZACE CHODEB DOMU A KRÍŽENÍM KOLEKTORU V KAŽDÉM PATŘE.

PAN HRUŠKA INFORMOVAL O MOŽNOSTI INSTALACE KAMER.

PAN LENFELD INFORMOVAL O AKTUALIZACI SMLOUVY O ÚKLIDU - NOVĚ BUDE PROBÍHAT ÚKLID BALKÓNŮ A 2 ROČNĚ BUDE NOVĚ PROVÁDĚN GENERALNÍ ÚKLID

6. Informace o neoprávněném odkládání věcí ve společných prostorech

7. Diskuse

- SPRÁVCE SLÍBIL PŘÍTOMNÝM ŽE ZA DŮM NAPIŠE ZÁPIS NA HYGIENICKOU STANICI OHLEDNĚ VÝSKYTU HOLUBŮ NAD BISTREM NAPROTÍ DOMU.
- SPRÁVCE NECHA' DOPLNIT KLÍČKY KE SKŘÍŇKÁM S HASÍCÍMI PŘÍSTROJI A OPRAVÍ JE.
- U VCHODU č.4 JE POTŘEBA NECHAT SEŘÍDIT ZÁMEK U VCHODOVÝCH DVEŘÍ - ZASEKÁVA' SE ZAPAZKA
- VLASTNÍCI BYLI INFORMOVANI O ZPŮSOBU VYUČTOVÁNÍ SLUŽEB
- VLASTNÍCI JEDNOHLASNĚ ODSOUHLASILI PROHLACENÍ NÁKLADŮ SPOJENÝCH S ČINNOSTÍ TECHNICKÉ KOMISE PĀNU KOLEČIAKOVĀ

Správnost zápisu ověřil/a tito vlastníci:

1) Pan/í HRNŠŤA STANISLAV

(jméno)

.....
(podpis)

2) Lidové bytové družstvo Praha 8

.....

3) Pan/í JIRÍ LENFELD

(jméno)

.....
(podpis)

4) Pan/í

(jméno)

.....

(podpis)

5) Pan/í

(jméno)

.....


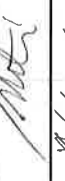



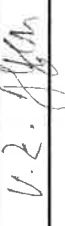



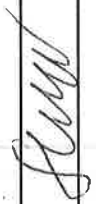
(podpis)

Prezenční listina ze schůze domu čp. 59, Novákových 2, 4
v Praze 8, ze dne 15. 4. 2015

č.p.	č. bytu	vlastník	%	podpis	poznámka/kontakty
59/2	1	Fasserová Dagmar	1,00%	V. Z.	
59/2	2	Jordánová Hana	0,92%	V. Z.	
59/2	3	Lidové bytové družstvo Praha 8	0,84%	V. Z.	
59/2	4	Lidové bytové družstvo Praha 8	0,88%	V. Z.	
59/4	5	Havlová Eva JUDr.	1,50%		
59/4	6	Kašparová Kateřina Mgr.	0,90%		
59/4	7	Rybová Zuzana	0,92%		
59/4	8	Rulíková Kateřina	0,90%		
59/4	9	Tomkuljaková Henrika Ing.	1,07%		
59/4	10	Briling Sergej	0,89%		
59/4	11	Hlavatý Martin Bc.	0,98%		
59/2	12	Červený Beníšek Miloš a Červená Jana	0,92%		
59/2	13	Hausdor František	0,84%		
59/2	14	Kolenčíak Ivan	0,88%		
59/2	15	Daňková Michaela Ing. KACHUŤKOVÁ	1,05%		PEVA MOC
59/2	16	Lásiková Šárka	0,97%		
59/2	17	Elefant Karel	0,91%		
59/2	18	Polanecký Vladimír Ing.	0,92%		
59/4	19	Porubská Anna	1,56%		

18,85%

Prezenční listina ze schůze domu čp. 59, Novákových 2, 4
v Praze 8, ze dne 15. 4. 2015

59/4	20	Lidové bytové družstvo Praha 8	0,89%	
59/4	21	Novotná Marta	0,94%	
59/4	22	Gorzo Alexander Ing.	0,92%	
59/4	23	Kulda Jiří Ing., CSc.	1,07%	
59/4	24	Tesková Jarmila	0,92%	
59/4	25	Straka František	0,95%	
59/2	26	Hlavatý Ondřej	0,95%	
59/2	27	Antonov Neon Vasilievich, Antonova Anna Sergeevn	0,88%	
59/2	28	Lidové bytové družstvo Praha 8	0,89%	
59/2	29	Pernikl Josef	0,98%	
59/2	30	Kupilíková Lucie Ing.	1,00%	
59/2	31	Hudcová Jitka	0,84%	
59/2	32	Hanková Miliuše	0,94%	
59/4	33	Matějka Filip	1,55%	
59/4	34	Slabý Vladislav	0,97%	
59/4	35	Čepeláková Renata	0,93%	
59/4	36	Porubská Anna	0,94%	
59/4	37	Křimová Františka	1,09%	
59/4	38	Rybová Zuzana, Tichá Blanka	0,91%	
59/4	39	Hrstková Eva	0,94%	
59/2	40	Procházková Václava	0,95%	




20,46%

Prezenční listina ze schůze domu čp. 59, Novákových 2, 4
v Praze 8, ze dne 15. 4. 2015

59/2	41	Dolhá Jolana	V. Z. J. J. J. J.	0,89%		
59/2	42	Kmínek Miroslav	J. J. J. J.	0,92%		
59/2	43	Tillerová Libuše	J. J. J. J.	1,08%		
59/2	44	Štumpová Oldřiška	ŠTUMPOVÁ	1,00%		
59/2	45	Zlevor Miroslav, Zlevorová Jaroslava	V. Z. J. J. J.	0,88%		
59/2	46	Potužák Zbyněk		1,00%		
59/4	47	Sojková Veronika RNDr.		1,55%		
59/4	48	Navrátilová Lenka		1,00%		
59/4	49	Prušák Jaroslav		0,96%		
59/4	50	Zavoral Aleš		0,88%		
59/4	51	Gottvaldová Lenka	V. Z. J. J. J.	1,07%		
59/4	52	Hřebejková Ilona		0,95%		
59/4	53	Král Ivo Ing.		0,97%		
59/2	54	Čihařová Linda	V. Z. J. J. J.	0,97%		
59/2	55	Bucha Petr, Buchová Martina	J. J. J. J.	0,92%		
59/2	56	Zadák Václav		0,94%		
59/2	57	Hrušková Kristina	Hrušková	1,08%		
59/2	58	Kovandová Irena a Kubecová Zuzana	V. Z. J. J. J.	1,00%		
59/2	59	Šiml Zbyněk	J. J. J. J.	0,92%		
59/2	60	Kera Denisa	V. Z. J. J. J.	0,95%		
59/4	61	Šafránek Jiří Ing., Šafránková Hana	J. J. J. J.	1,61%		

21,56%

Prezenční listina ze schůze domu čp. 59, Novákových 2, 4
v Praze 8, ze dne 15. 4. 2015

59/4	62	Kosmák Petr Ing., Kosmáková Dita Ing.	0,93%	
59/4	63	Maříková Milena	0,95%	
59/4	64	Sladká Michaela	0,97%	
59/4	65	Šimánková Blanka	1,10%	
59/4	66	Porubová Jana	0,95%	
59/4	67	Lukšíčková Audrey	0,90%	
59/2	68	Radomská Dagmar	1,00%	
59/2	69	Nováková Marcela	0,90%	
59/2	70	Lenfeld Jiří	0,95%	
59/2	71	Řeřichová Lenka	0,73%	
59/2	72	Křivský Milan	0,63%	
59/2	73	Lidové bytové družstvo Praha 8	0,72%	
59/4	74	Klouda Martin	0,70%	
59/4	75	Pop Petra	0,66%	
59/4	76	Havlíková Dagmar Ing.	0,80%	
59/4	77	Vávrová Jana	0,79%	
59/4	78	Bellingerová Renáta	0,67%	
59/4	79	Kadlečková Pavla	0,89%	
59/2	80	Strnadová Martina	0,83%	
59/2	81	Malotín Radek	0,63%	
59/2	82	Lidové bytové družstvo Praha 8	0,75%	

17,46%

Prezenční listina ze schůze domu čp. 59, Novákových 2, 4
v Praze 8, ze dne 15. 4. 2015

59/2	83	Lidové bytové družstvo Praha 8	14,07%	<i>Wage</i>	
	84	Lidové bytové družstvo Praha 8	0,59%	<i>Wage</i>	
	85	Lidové bytové družstvo Praha 8	1,51%	<i>Wage</i>	
	86	Lidové bytové družstvo Praha 8	1,18%	<i>Wage</i>	
	87	Lidové bytové družstvo Praha 8	4,32%	<i>Wage</i>	
		Celkem	100,00%		
		Lidové bytové družstvo Praha 8 celkem	26,64%		
		Bytové jednotky	73,36%		

21,67%